

گروه ارجمندی

کار آفرینی بی تکلف



سجایای اخلاقی حاج علی محمد ارجمندی عنوان کرد. در هلدینگ گروه ارجمندی فضایی کاملاً دوستانه بین کارگران، پرسنل، مدیران و کارفرما و آرامشی عجیب بر این مجموعه سترگ حاکم است که به انسان حس امنیت و افتخار توأم با غرور و تحسین القا می‌کند، دانستن این موضوع که با توجه به تمام تحریم‌ها و تنگناها، دستان توانمند متخصصان و تلاشگران ایرانی این مجموعه بزرگ را با اتکا به بومی‌سازی دانش فنی روز دنیا برپا کرده شایسته تقدیر و حمایت همه مسوولین مرتبط است.

شرکت زاو توانمند در رقابت با سردخانه‌سازان اروپایی

در شروع مصاحبه آقای ارجمندی بنیانگذار گروه ارجمندی در باره امکانات فنی مجموعه به ارباب جراید گفت: سردخانه شرکت نوآوران برای سردسازی محصولات، از کولرهای ساخت کارخانه بوگنر آلمان، کامپیوترهای شرکت گراس برای تغذیه سیستم کنترل مرکزی، به همراه سیستم برق سردخانه زیمنس آلمان استفاده کرده است. این موسسه با اتکا به یک سیستم هوشمند که توسط اپراتور اداره می‌شود، کنترل سردخانه را بر عهده دارد.

در ادامه این نشست گرم و صمیمی، مهندس غفوری مدیر شرکت زاو (شرکت توانمند و شاخص ایرانی سازنده سردخانه) و مهندس خرم مدیر مالی مجموعه ارجمندی به حاضرین پیوستند و بحث‌ها رنگ و بویی کارشناسانه‌تر گرفت.

دکتر خلیلیان مشوق خصوصی‌سازی

در این میان خبرنگار دام، کشت و صنعت با توجه به تصمیم وزیر جدید

شرکت نوآوران که یکی از نه شرکت بزرگ وابسته به گروه ارجمندی است، امروز برگ زرین دیگری بر افتخارات کشور افزوده است، بزرگترین سردخانه آسیا، اولین در جهان (از نظر سطح زمین زیر پوشش سالن‌های سردخانه و تلفیق فن‌آوری روز جهان و بومی کردن آن، مساحت مسقف و فن‌آوری پیشرفته) و بزرگترین سردخانه دو منظوره میوه و گوشت دنیا (این سردخانه توان نگهداری همزمان محصولات در دمای زیر صفر و بالای صفر را داراست) در شهرک صنعتی حسن‌آباد تهران در فاصله ۵ کیلومتری فرودگاه بین‌المللی امام خمینی و در کریدور شمال جنوب در مسیر ترانزیت کالا احداث شده است.

این مجموعه در زمینی به مساحت ۱۳ هکتار، با زیربنای ۳۶ هزار مترمربع ساخته شده‌اند و ظرفیت نهایی ذخیره‌سازی حدود ۵۰ هزار تن محصولات کشاورزی، باغی، زراعی و پروتئینی را دارد.

فاز اول پروژه (حدود ۳۰ هزار تن ظرفیت) در سال گذشته به بهره‌برداری رسید و امسال، شاهد بهره‌برداری از تمام توان مجموعه تا پایان آبان‌ماه خواهیم بود.

خیلی‌ها فکر می‌کنند او مردی دست‌نیافتنی است و اطراف او را محافظین و نیروهای امنیتی احاطه کرده‌اند، بارها با افرادی برخورد کرده که آرزو داشتند حاج علی محمد ارجمندی را ملاقات کنند و راز موفقیت‌ها و پیروزی خانواده ارجمندی را بی‌پرسند. وقتی این مرد با لهجه شیرین شیرازی و پوشش ساده که نشان از اصالت و بی‌تکلفی او دارد، خود را به سادگی علی محمد معرفی می‌کند، آنها که آرزوی دیدارش را داشتند باز هم در ناباوری به سر می‌برند. انسانی خودساخته و عاشق میهن، تلاشگری پویا، بازرگانی خوش فکر و وطن‌پرستی کارآفرین را در نگاه اول می‌توان به عنوان



جهاد کشاورزی، مبنی بر ترغیب بخش خصوصی به سرمایه‌گذاری و مشارکت در تولید کیفی کشاورزی، نظر آقای ارجمندی را در رابطه با راه‌های تشویق سرمایه‌گذاری جویا شد.

– مجوز این سردخانه در زمان تصدی دکتر خلیلیان در سمت معاونت امور اقتصادی و برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی، صادر گشت که البته اگر مساعدت بیشتری می‌شد، سردخانه به جای افتتاح در سال ۸۷، در سال ۸۵ به بهره‌برداری می‌رسید و کمک می‌کرد تهران در آغاز سال ۸۶

با مشکلات کمبود میوه و افزایش بی‌رویه قیمت روبه‌رو نگردد. حال آن که ظاهراً هنوز هم مسوولین، اهمیت این تشکیلات عظیم را در، تضمین امنیت غذایی و تنظیم بازار عرضه، درک نکرده‌اند و یا اگر متوجه اهمیت و لزوم ساخت و بهره‌برداری از چنین مجموعه‌هایی هستند، به علت بعضی موضع‌گیری‌ها و یا برداشته‌های شخصی مدیران، در سال‌های اخیر نه دولت به طور مستقیم وارد عرصه ساخت و بهره‌برداری شده و نه دست فعالان این عرصه را باز گذاشته و از آنان حمایت کرده‌است.

آقای ارجمندی با توجه به ماموریت شرکت نوآوران و در توضیح انواع سردخانه و کاربری آنها گفت: در دنیا سه نوع سردخانه از نظر کاربرد وجود دارد که دو نوع آن توسط این گروه ساخته شده است :

نوع اول: سردخانه‌های ترانزیتی که باید در کنار دریا و در بندرگاه ساخته شود که با حذف دموژا به اقتصاد کشور کمک زیادی می‌کند، این نوع سردخانه‌ها مثل پست قرنطینه‌ای نیز عمل می‌کنند. مانند سردخانه گروه ارجمندی در بندر بوشهر. در مرزهای خاکی کشورهای پیشرفته نیز ساخت چنین سردخانه‌هایی معمول است.

نوع دوم: سردخانه توزیع کالا، که باید در شهرهای بزرگ ساخته شوند تا عرضه و تقاضا را متعادل کنند و قابل دسترسی سریع باشند.

نوع سوم: سردخانه برای نگهداری، این نوع سردخانه باید در کنار باغ‌های بزرگ و یا کشت و صنعت‌ها ساخته شود تا تلفات ناشی از حمل و نقل و رسیدگی فیزیولوژیک (مثل بالا نرفتن قند در اثر خواب رفتن میوه در سردخانه) را کاهش دهد.

اولین سردخانه ۲۲ سال پیش

سپس مهندس غفوری در تایید عملکردهای مثبت و بررسی توانمندی‌های گروه ارجمندی به عنوان مشاور فنی این گروه آمار قابل توجه زیر را ارایه کرد:

گروه ارجمندی در سال ۶۶ اولین سردخانه خود را در شارجه امارات

متحده عربی با ظرفیت اولیه ۵ هزار تن راه‌اندازی کرد، طراحی، ساخت و راه‌اندازی این سردخانه باعث پیشرفت و رشد اقتصادی فوق‌العاده سریع شارجه شد و این شیخ‌نشین را به بازار هدف و یک هاب (مرکز تجارت میوه) و محصولات کشاورزی تبدیل کرد به نحوی که این مدیران ایرانی بارها مورد تشویق و قدردانی مقامات شارجه قرار گرفتند. بعد از آن، سردخانه‌های دیگری به تناوب در نقاط مختلف ساخته شد، نکته قابل توجه در مورد گروه



ارجمندی این است که در ساخت و راه‌اندازی هیچ پروژه‌ای، سراغ ارزانی قیمت نمی‌روند و کیفیت، شرط اصلی انتخاب تکنولوژی، مصالح، مواد اولیه و ماشین‌آلات آنهاست. این دیدگاه باعث شده است در ساخت مجموعه‌هایی که گروه ارجمندی احداث کرده، از روز اول به طرح گسترش و بهره‌وری بیشتر آن فکر کند.

با احترام به این حرکت ملی گروه ارجمندی

که با ساخت سردخانه در داخل کشور، اقتصاد کشاورزی آن مناطق را دگرگون کرده و با ساخت سردخانه در نقاطی از کشورهای دیگر که در آنها واردات یا صادرات میوه انجام می‌گیرد و موجبات احترام و افتخار نام ایرانی را فراهم کرده مختصراً به شرح سردخانه‌های این گروه پرداخته می‌شود:

– احداث سردخانه ۵ هزار تنی در شیخ نشینی شارجه در سال ۶۶

– احداث سردخانه ۲۴ هزار تنی در امارات عربی در سال ۲۰۰۰

میلادی که فاز دوم آن با ظرفیت ۱۰ هزار تن رو به اتمام است و در آبان ماه امسال افتتاح و ظرفیت سردخانه به ۳۴ هزار تن می‌رسد.

– احداث سردخانه ۵ هزار تنی در بوشهر که چون در محوطه بندر قرار دارد، یک ترمینال صادرات-واردات محسوب می‌شود.

– احداث سردخانه ۵ هزار تنی در بازار میوه و تره‌بار مرکزی دبی

– احداث سردخانه ۲۰ هزار تنی در مشهد

– احداث سردخانه ۳۰ هزار تنی در سمیرم

– احداث سردخانه ۵۰ هزار تنی نوآوران خاورمیانه در شهرک صنعتی حسن‌آباد

– احداث سردخانه ۱۰ هزار تنی در کشور چین

چین و احترام به سرمایه‌گذار خارجی

باید گفت که در چین در زمینه ارج‌گذاری به سرمایه‌گذار خارجی





بخشی از تاسیسات فنی بزرگترین سردخانه خاورمیانه

سردخانه‌های ترانزیتی
در کنار دریا و در
بندرگاه با حذف
دموراز به اقتصاد کشور
کمک زیادی می‌کند،
این نوع سردخانه‌ها
مثل پست قرنطینه‌ای
نیز عمل می‌کنند.

دیگر از دغدغه‌های مدیران گروه ارجمندی که دغدغه هر ایرانی وطن‌دوستی نیز هست این است، که با داشتن اقلیم چندگانه همزمان در کشوری که در زمانی واحد، هم می‌توان در کوهپایه‌های شمالی اسکی کرد و هم در سواحل گرم جنوبی شنا نمود و انواع محصولات چهار فصل را در فضای باز تولید کرد، چرا باید امروز با وضعیتی روبه‌رو باشیم که از کشورهای همسایه خود میوه بهاره وارد کنیم، مثلاً از چین پرتقال و گلابی، از ترکیه گوجه فرنگی و هلو، از کشورهای دورتر شکر و برنج و از برزیل گوشت. مگر تا چند سال پیش میوه به ترکیه و روسیه و اروپا و سیب‌زمینی و پیاز و گوشت به کشورهای خلیج فارس صادر و دلارهای نفتی کشورهای عربی را به ایران سرازیر نمی‌کردیم. امروز کار دولت در وزارت جهاد کشاورزی و ادارات تابعه با انجام تصدی‌گری به جای نظارت و حمایت، مثل این است که مدرسه بسازیم، کلاس بسازیم، آن را تجهیز کنیم و این کلاس‌ها مملو از شاگرد شود اما بدون معلم، بدون الگو و بدون آموزش باشد. نتیجه این کار مسلماً سودمند نخواهد بود. باید امور به بخش خصوصی برده شود تا شاهد پیشرفت سرمایه‌گذاری و افزایش تولید و ارزش افزوده باشیم.

لحظه وقوع این اتفاق، کل گروه احداث‌کننده و راه‌انداز پروژه، احساس یاس و دل‌سردی زیادی کردند، زیرا با پیش‌فرض‌ها و تصورات ما که در ایران احداث یک خط برق به طول ۲۰۰ متر با تیرگذاری و گسترش شبکه به طور متوسط ۶ ماه طول می‌کشد، زمان زیادی از دست می‌رفت اما، مسوولین محلی ظرف فقط ۲ روز که از ذهن ما بسیار دور بود اقدام به برق‌رسانی از فاصله‌ای نسبتاً دور به مجموعه کردند و افتتاح این سردخانه بدون تاخیر انجام شد.

احترام به سرمایه‌گذاران در ایران

در ایران در شهرک صنعتی اقدام به ساخت سردخانه شد اما به محض اتمام پروژه و در خواست برق گفتند چون از ابتدا برق مورد نیاز شما در نظر گرفته نشده است باید خودتان از مسافت بسیار دور اقدام به تیرگذاری و گسترش شبکه کنید که این کار، هزینه و زمان زیادی از ما گرفت.

تصدی‌گری دولت، موجب واردات

سردخانه و امکانات نگهداری میوه بسیار مهم است اما مهم‌تر از آن تولید میوه کیفی و مطلوبی است که باید ارزش اقتصادی نگهداشتن و هزینه کردن را داشته‌باشد. به همین جهت یکی

ویژگی‌های متمایزی وجود دارد: اولاً احداث سردخانه در کشور چین در حیطه توان فنی هر کشور و یا هر شرکتی نیست، و گروه ارجمندی این افتخار را داشت که در سطح یک شرکت اروپایی و با استانداردهای آن، موفق به اتمام و راه‌اندازی این پروژه شود.

ثانیاً مقامات چین احترام زیادی برای گروه ارجمندی قایل هستند زیرا با این پروژه فرصت‌های شغلی فراوانی در کشورشان ایجاد



اتاق کنترل اتوماتیک و هوشمند با فن آوری گرانس و ژیمینی

شده است.

ذکر یک نمونه نگاه چین به سرمایه‌گذار خارجی شاید جالب باشد. در آخرین مراحل ساخت ناگهان مشخص شد که برق مورد نیاز سردخانه از میزان توان موجود در محل بیشتر است، در

احداث سردخانه در کشور چین در حیطه توان فنی هر کشور و یا هر شرکتی نیست، و گروه ارجمندی این افتخار را داشت که در سطح یک شرکت اروپایی و با استانداردهای آن، موفق به اتمام و راه‌اندازی این پروژه شود. مقامات چین احترام زیادی برای گروه ارجمندی قایل هستند زیرا با این پروژه فرصت‌های شغلی فراوانی در کشورشان ایجاد شده است

