



پایانه‌ی بین‌المللی گل و گیاه ایران دروازه‌ی صادرات گل و گیاه ایران در جهان

عجایبی شاید عجیب‌ترین آدمی باشد که در وادی تولید و آنهم تولید آسیب‌پذیرترین محصول «گل»، سرمایه، هستی و جوانی خود را صرف کرده است. عجایبی از زمان تحصیل در آلمان و بعد کسب و کار در خیابان سید جمال و بعد شیخوخت گل‌کاران و گلپرووران در تهران، همواره مورد احترام این صنف بوده است.

باقیات صالحات عجایی و سایر همفکران و همکارانش در تاسیس «پایاگل» برای نسل او و نسل بعدی ماندگار خواهد بود. امید ما این است که تصمیم‌سازان جامعه قدر این کارآفرین، افتخارآفرین و ارزش‌آفرین بخش کشاورزی و کشور را بدانند.

آقای مهندس عجایی در مورد تاریخچه این پایانه‌بفرمایید.

انگیزه تکامل تولیدات صنعتی گل و گیاه از سال ۱۳۴۰ در اولین بازدید از کشور هلند تداعی شد. بعد از انقلاب شکوهمند اسلامی با گردآوری کلیه تولیدکنندگان که بیش از یکصد و پنجاه نفر نبودند، از واردات گل جلوگیری کردیم و برای تولید صادراتی گام‌های اولیه را برداشتیم.

پایانه‌ای که امروز پیش روی شماست، حاصل بیش از ۳۰ سال مطالعه و بازدیدهای متعدد از کشورهای صاحب نام در گل و گیاه است و با توجه به آخرین پدیده‌های دنیا و با الهام از پیشرفته‌ترین پایانه‌ها در هلند، طراحی و به اجرا درآمده است.

برای رسیدن به این هدف گام‌های بلندی در ایجاد نمایشگاه‌های بین‌المللی گل و گیاه، حضور در صحنه‌های گل و گیاه دنیا و تلاش برای تولید انبوه با کیفیت صادراتی و بازدیدهای همکاران از موسسات پرورشی هلند برداشته شد و امروز از مجموع این یافته‌های فنی و مهندسی، پایانه صادراتی گل و گیاه ایران به صورت فعلی شکل گرفته که در نوع خود در خاورمیانه بی‌نظیر بوده و می‌تواند سکوی پرواز گل‌های صادراتی ایران به کشورهای دنیا باشد. برای احداث این پایانه زمینی به مساحت ۱۲۰ هزار مترمربع تهیه شد و این بنا در محلی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع ایجاد شده است. از اواخر سال ۸۳ کار برنامه‌ریزی شروع شد و با سرمایه‌گذاری بخش دولتی و خصوصی به این مرحله که هم‌اکنون شاهد آن هستیم رسیده است. این پایانه دارای سالن حراج یا بورس گل و گیاه با ۳۰۰ صندلی مخصوص صادرکنندگان و



کشور ایران به دلیل وسعت، تنوع آب و هوایی، خاک حاصلخیز و موقعیت جغرافیایی، مکان بسیار مطلوبی برای تولید انواع گل و گیاه و محصولات کشاورزی است. پس از پیروزی انقلاب اسلامی و ممانعت از ورود گل و گیاه به داخل کشور، تولیدکنندگان گل و گیاه در قالب تشکیلی صنفی، شورای تولیدکنندگان گل و گیاه را در سال ۱۳۵۸ به منظور سازماندهی، برنامه‌ریزی و هدایت تولید گل و گیاه در کشور تاسیس نمود تا علاوه بر تامین نیازهای داخلی، به صادرات آن نیز به شکلی کاملاً حرفه‌ای همت گمارده شود. تلاش شبانه‌روزی تولیدکنندگان گل و گیاه کشور در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی و بخصوص در دوران جنگ تحمیلی باعث شد که این صنعت به سرعت رشد نموده و شکوفا شود. به طوری که در حال حاضر گونه‌های بسیار متنوعی از گل و گیاه در کشور در حال تولید بوده که از لحاظ کیفیت با استانداردهای بین‌المللی مطابقت داشته و در بازارهای جهانی قابل عرضه و رقابت می‌باشند. بدیهی است عرضه گل و گیاه در بازارهای جهانی و مشخصاً منطقه‌ای به رعایت اصول و ضوابط حرفه‌ای و استانداردهای بین‌المللی این صنعت نیاز دارد. در زیر مصاحبه‌ای که خبرنگار ما با آقای مهندس عجایی ترتیب داده‌اند را می‌خوانیم.





و کوچک به طور همزمان پیش‌بینی شده است. همچنین در بخشی از طبقه همکف سالن‌ها، فروشگاه بزرگی جهت فروش کلیه وسایل مربوط به تولید، پرورش و نگهداری گل و گیاه در نظر گرفته شده است.

ساختمان موتورخانه مرکزی با مساحت حدود ۳۵۰۰ مترمربع در ۶ طبقه طراحی گردیده است. طبقه زیرین موتورخانه مرکزی است به ارتفاع ۵/۸۰ متر که به ساختمان منبع آب توسط کانال تاسیساتی آدم رود به طول ۶۰ متر مرتبط است. طبقات فوقانی این ساختمان جهت نگهداری گیاهان گلخانه‌ای، فضاهای آموزشی، نمازخانه و فضاهای اداری پیش‌بینی شده است.

همچنین غیر از ۱۰۰۰ واحد پارکینگ سروشیده واقع در طبقه زیر همکف سالن‌های گل و گیاه تعداد ۶۰۰ واحد پارکینگ سواری در فضای آزاد نیز پیش‌بینی شده است.

در پایان چه آینده‌ای را برای پایانه

پیش‌بینی می‌کنید؟

ما امیدواریم در شروع کار ۲ تا ۳ میلیون شاخه گل در روز در این پایانه به گردش در بیاید و برای توزیع و صادرات عرضه شود و راه صادرات را به کشور باز کند. ما پیش‌بینی می‌کنیم که به طور مستقیم برای ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ نفر اشتغال‌زایی انجام دهیم و به طور غیرمستقیم واحدهای تولیدی را به رقابت واداریم و بتوانیم نیروهای متخصص را در این واحدهای تولیدی ببینیم. همچنین از بخش خصوصی انتظار داریم که با خرید سهام و سرمایه‌گذاری در این پایانه ما را در رسیدن به اهداف بلندمدت‌مان یاری دهند و دولت نیز از طریق یارانه‌های تشویقی، حمایت بی‌شائبه‌ی خود را از دریغ نکند.



- محل لازم برای حداقل دو شعبه از بانک‌های دولتی و خصوصی.

به منظور سرویس‌دهی در کلیه تولیدکنندگان و توزیع‌کنندگان و صادرکنندگان سراسر کشور با کارت اعتباری شخصی پیش‌بینی شده است.

سندوق قرض الحسنه پایاگل

- شرکت گلخانه‌سازی گلخانه‌های پیش‌ساخته و مدرن با تکنولوژی روز.

ساختمان تالار مزایده این پایانه با مساحتی حدود ۴۵۰۰ مترمربع در سه طبقه شامل: تالار مزایده، فضاهای انتظار، فضاهای آزمایشگاهی، آموزشی و رستوران کارکنان و مراجعین با ظرفیت ۱۰۰۰ نفر می‌باشد که امور خرید و فروش گل و گیاه در این تالار به صورت مزایده و کاملاً رایانه‌ای انجام می‌شود.

سالن‌های گل و گیاه با مساحت ۵۴۰۰۰ مترمربع در دو طبقه پیش‌بینی شده است. طبقه زیرین سالن‌ها جهت پارک حدود ۱۰۰۰ دستگاه اتومبیل و آشپزخانه مرکزی و فضاهای شستشوی وسایل پایانه در نظر گرفته شده است. سالن‌های گل و گیاه در طبقه همکف به مساحت حدود ۲۷۰۰۰ مترمربع برای ورود و تخلیه محصولات، ارزیابی، تفکیک، نگهداری موقت (در سردخانه‌های با برودت مناسب) و آماده‌سازی عرضه در تالار مزایده به ارتفاع مفید ۶ متر قرار گرفته‌اند. در دو طرف سالن‌ها سکوهایی تخلیه و بارگیری با امکان استفاده ۸۰ وسیله نقلیه بزرگ



توزیع‌کنندگان گل و گیاه و مجهز به رایانه و مدرن‌ترین سیستم موجود در دنیا می‌باشد. همچنین دارای:

- سالن نگهداری گل به وسعت سی هزار مترمربع با تجهیزات کامل و هوای مناسب در تابستان و زمستان.
- سردخانه‌های مورد نیاز گل‌های شاخه بریده در درجات مختلف.

- گرمخانه‌های لازم جهت نگهداری گیاهان آپارتمانی.

- دفاتر تجاری برای توزیع‌کنندگان و صادرکنندگان در ابعاد مختلف.

- پارکینگ‌های مجهز در سی هزار مترمربع با انبارهای لازم.

- فروشگاه کارهای دستی ایران برای کلیه بازدیدکنندگان داخلی و خارجی.

- فروشگاه بزرگ که شامل کلیه مایحتاج عمومی

و مورد نیاز تولیدکنندگان و فروشنده از گل و گیاه باشد هم از نظر شغلی و هم از نظر زندگی.

- شرکت حمل و نقل بین شهری جهت حمل گل از استان‌ها به تهران بالعکس یا ماشین‌های مجهز سردخانه‌دار.

- محل عرضه گل و گیاه مخصوص فروشندگان گل تهران و حومه.

- آزمایشگاه کیفیت و دوام گل.

- دفتر وزارت بازرگانی به منظور کلیه امور صادرات، واردات و تشویق آنان.

- دفتر امور گمرکی برای صادرات گل.

- دفتر امور قرنطینه و حفظ نباتات برای صدور مجوز گل‌های صادراتی.

- دفتر هواپیمایی برای ارسال گل به

خارج از کشور.

۶۰٪ کاهش مصرف گاز
۹۰٪ کاهش مصرف برق

شرکت ایران مشعل

گرم کننده تابشی گاز سوز

تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۲۹۵۶۶

